DIE BÜRGERINITIATIVE

BLUMENROD V UND VI – SO NICHT!

INFORMIERT:

Wie geht es weiter mit dem geplanten Baugebiet Blumenrod V und VI ?

Bürgermeister Dr. Hahn hat in seiner Haushaltsrede im November 2022 betont, das Baugebiet Blumenrod V und VI solle zügig entwickelt werden. Im Haushaltsentwurf für das Jahr 2023 sind für die weitere Bauleitplanung mehrere hunderttausend Euro eingestellt. Die Stadtverordnetenversammlung hat am 12. Dezember 2022 diesem Haushalt und den für Blumerod eingestellten Geldern mit den Stimmen der CDU und SPD zugestimmt . Die Grünen, die FDP und Frau Schmüser waren dagegen. Die Grünen haben den eingesetzten Betrag für die Bauleitplanung Blumenrod V und VI deutlich kritisiert.

Aber:

Wir stehen immer noch am Anfang des Bauleitplanverfahrens für das Baugebiet Blumenrod V und VI. Im September 2020 wurde der Aufstellungsbeschluss dazu von den Stadtverordneten mit Mehrheit gefasst. Zur Zeit werden seitens der Stadt Untersuchungen durchgeführt und Gutachten erstellt, die im Rahmen einer ersten Öffentlichkeitsbeteiligung im März 2021 von Bürgerinnen und Bürgern sowie einschlägigen Behörden eingefordert worden sind:

- Bis Ende 2022 sollte eigentlich ein umfassendes Verträglichkeitsgutachten für das Vogelschutzgebiet erstellt worden sein. (Noch ist nichts veröffentlicht!)
- Archäologische Untersuchungen im Acker des geplanten Baugebiets haben zur Entdeckung von Resten einer alten Wasserburg geführt. Diese Funde müssen (noch) dokumentiert und gesichert werden.
- Ein neues Verkehrsgutachten soll noch vorgelegt werden.
- Über die endgültige Führung der Baustraßen wurde noch nicht informiert.
- Der "Masterplan Wohnen" für Limburg (Beschluss der Stadtverordnetenversammlung von 2021) wurde noch nicht vorgestellt. Welche Rolle das Blumenröder Baugebiet dabei spielt, ist noch nicht bekannt. Wie sozialverträglich wird das Wohnen in Blumenrod V und VI sein?
- Wann und wie geht es los mit dem geplanten "Städtischen Eigenbetrieb" für das zukünftige Wohnungsmanagement?

FAZIT:

Für das beabsichtigte Baugebiet sind viele kritische Punkte immer noch ungeklärt. Viele Fragen sind offen, weil viele Untersuchungsergebnisse und Eckpunkte immer noch nicht vorliegen.

Wir wollen, dass diese kritischen Punkte mit den Bürgerinnen und Bürgern gemeinsam besprochen werden, bevor der nächste Verfahrensschrit kommt. Wir wollen jetzt ein „Moratorium" auf den Weg bringen, wie es am 19. Juli 2022 bei einem öffentlichen Bürgertreffen der Bürgerinitiative gefordert wurde.

Für das Moratorium haben wir eine Unterschriftensammlung durchgeführt. Die Unterschriften sollen Anfang 2023 dem Bürgermeister als Magistratsvertreter übergeben werden. **(Bis zum 20.01.2023 können noch Unterschriften gesammelt werden)**.

Die Fraktion der Grünen ist bereit, in die nächste Stadtverordnetenversammlung Anfang 2023 einen Antrag für ein Moratorium in der Bauleitplanung Blumenrod V und VI einzubringen.

Um die inhaltlichen Ausgestaltung der Moratoriumszeit mit Ihnen zu besprechen und Ihnen dabei auch den Stand der Unterschriftensammlung mitzuteilen, laden wir Sie ein zu einer

Versammlung der Bürgerinitiative „Blumenrod V und VI – So nicht!"

am Freitag, dem 20.01.2023 um 18:30 Uhr ins Gemeindezentrum Blumenrod, städtischer Teil, Bodelschwinghstraße

Mit dieser Versammlung wird die Unterschriftensammlung abgeschlossen. Die noch im Umlauf befindlichen Listen bitte bis zu diesem Termin abgeben! Kommen Sie am 20.01.2023! Mailen Sie uns Ihre Meinung und Vorschläge dazu! Vielen Dank!

Hier noch ein Hinweis auf eine Veranstaltung des christlichen Arbeitskreises „Laudato Si", Limburg

Mittwoch, 1. Februar 2023, um 18:00 Uhr im Pfarrsaal St. Marien, Limburg, Gartenstraße 20

Der Bürgermeister der Verbandsgemeinde Wallmerod, Herr Klaus Lütkefedder, spricht zu dem Thema:

„Vernünftige Ansiedlungspolitik anstelle von fortschreitendem Ackerflächenverbrauch"
(Arbeitstitel)

BÜRGERINITIATIVE

BLUMENROD V UND VI – SO NICHT!

Klaus Bungert: Tel.: 06431 – 44293 · Herwig Steinitz: Tel.: 06431 – 9417371
Barbara Sylla-Belok: Tel.: 06431 – 42049 · Leo Vanecek: Tel.: 06431 – 41501

Email: zukunft-blumenrod@t-online.de

Limburg, Dezember 2022